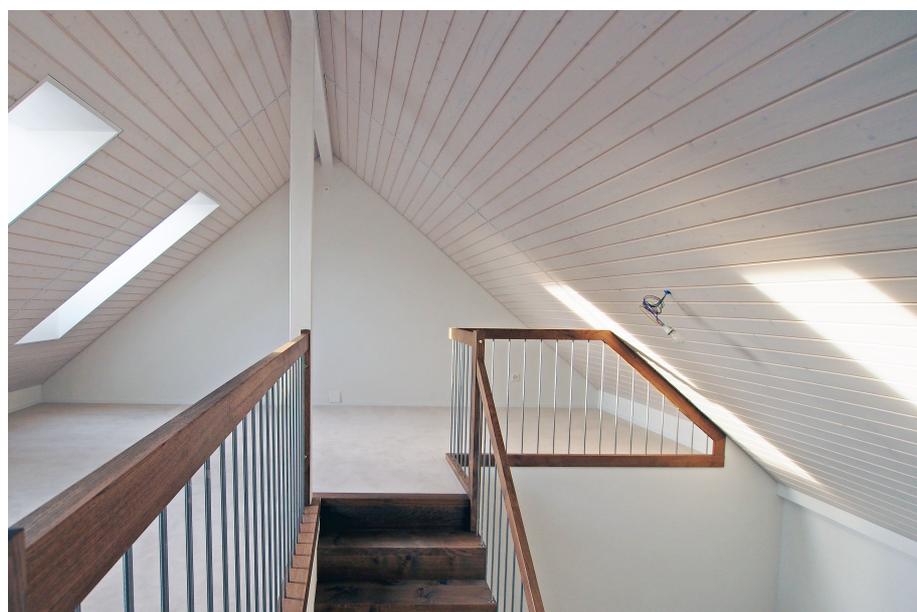
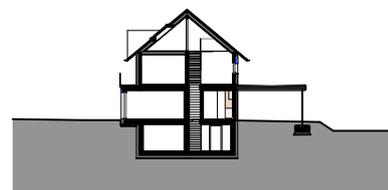
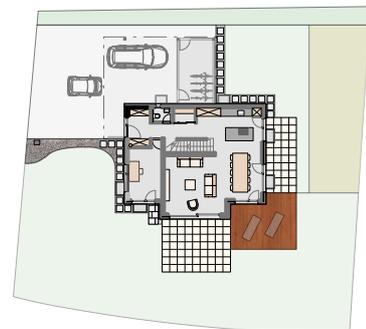


Objekt

Neubau EFH Bertschi, Fülenbach (SO)

Bauherrschaft

Daniel + Ivana Bertschi, Lindenrain 2, 4629 Fülenbach (SO)

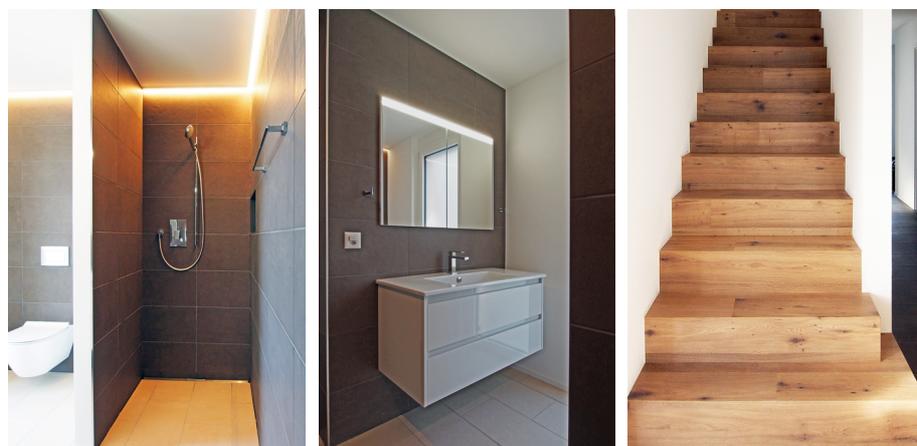


QuartierHaus

Der Neubau am Lindenrain markiert mit seiner weissen, verputzten Aussenwärmedämmung die Ankunft ins ruhige Quartier. Auf der beinahe quadratischen Parzelle entstand ein 5 1/2 Zimmer-Wohnung mit Galerie.

Die Eichentreppe erschliesst von der Gebäudemitte aus die beiden Vollgeschosse und die Galerie samt Estrichraum. Im Untergeschoss konnte nebst dem Technikraum mit einer Luft-Wärmepumpe für Wärme und Warmwasser die Waschküche, ein Büro und Hobbyraum realisiert werden.

Der offene Carport bietet Platz für 2 Autos und einen grosszügigen Geräteraum.



Farb- und Materialkonzept

Die Farben Weiss, Antrazith, Holznatur (Eiche) wurden bei jedem Material-Entscheid mit einbezogen:

Die Wände wurden mit einem feinstrukturierten Abrieb versehen, die Decken erhielten einen Gipsglattstrich. Die Boden-Keramikplatten im Erdgeschoss harmoniert perfekt mit dem Warmton der Holzterasse und den weissen Oberflächen. Weiss lasiertes Holztäfer und ein heller Velour-Teppich sorgen auf der Galerie für ein gemütliches Ambiente.

Baubeginn	2018
Fertigstellung	2019
m3 SIA	823m3
m2 BGF	372m2